Autoservizi Irpini S.p.A.
AVELLINO

DELIBERAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

n. 56 del 10-06-2021

Oggetto: redazione di perizie di stima del valore economico dei seguenti immobili di proprietà di A.IR. SpA:

n. 2 appartamenti siti in Avellino alla via C. Del Balzo 109; terreno e fabbricati siti in Avellino alla via Pianodardine; n. 1 fabbricato uso ufficio sito in Avellino alla via A. Annarumma 13; n. 1 fabbricato uso garage sito in Grottaminarda (AV) alla via Largo Mercato 29.

- Conferimento incarico tecnico -

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso:

- che l'Autoservizi Irpini SpA (A.IR. SpA) ha i seguenti immobili di proprietà nei comuni di Avellino e Grottaminarda:
  - n. 2 appartamenti siti in Avellino alla via C. Del Balzo 109, per un totale di 445 mq;
  - terreno e fabbricati siti in Avellino alla via Pianodardine, per un totale di 15.530 mq;
  - n. 1 fabbricato uso ufficio sito in Avellino alla via A. Annarumma 13, per un totale di 689 mq;
  - n. 1 fabbricato uso garage sito in Grottaminarda (AV) alla via Largo Mercato 29, per un totale di 369 mq;

- che, per procedere alla vendita, è necessaria una stima del valore economico dei suddetti immobili;

Vista:
- la nota prot. n. AIRSPA/0000697/2021 del 01/06/2021 con cui il R.U.T.C. Ing. Carmine Alvino ha individuato nell'ing. Faustomaria Buonanno, professionista iscritto all'Albo degli Operatori Economici e Consulenti di A.IR. S.p.A., la figura professionale idonea allo svolgimento delle attività sopra indicate;

Rilevato:
- che, con nota acquisita al protocollo aziendale n. AIRSPA/0000685/2021 del 01/06/2021, l'ing. Faustomaria Buonanno ha presentato un'offerta di ribasso pari al 11,60% sull'importo di spesa preventivato di € 13.576,12, per un importo complessivo di € 12.000,00 (oltre IVA e cap);

Ravvisata la propria competenza all'adozione del presente atto e attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della l. 241/90 e della omologa misura contenuta nel PTPCT 2021-2023;

D E L I B E R A

tutto quanto espresso in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- per la redazione delle perizie estimative dei seguenti immobili:
  - n. 2 appartamenti siti in Avellino alla via C. Del Balzo 109, per un totale di 445 mq;
  - terreno e fabbricati siti in Avellino alla via Pianodardine, per un totale di 15.530 mq;
  - n. 1 fabbricato uso ufficio sito in Avellino alla via A. Annarumma 13, per un totale di 689 mq;
  - n. 1 fabbricato uso garage sito in Grottaminarda (AV) alla via Largo Mercato 29, per un totale di 369 mq;

affidare l'incarico all'ing. Faustomaria Buonanno, professionista iscritto all'Albo degli Operatori Economici e Consulenti di A.IR. S.p.A.;

- stabilire, altresì, che il compenso comprensivo di spese è fissato in euro € 12.000,00, (oltre IVA e cap) in conformità all'offerta prot. n. AIRSPA/0000685/2021 del 01/06/2021;

- mandare agli Uffici interessati per gli adempimenti conseguenziali.

L'Amministratore Unico
- Anthony Accuncia -